

งานปรับปรุง/ ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้าง  
 สถานที่ โรงเรียนบ้านแม่ตั่ง ตำบลพระบาท อำเภอแม่พริก จังหวัดลำปาง  
 ประมาณราคาโดย นางสาวณัฐดา สุภจันทร์

สพป. ลำปาง เขต 2

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2567

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	อาคารเรียน ป.1 ก สร้าง พ.ศ.2518 งานรั้วถอย								
	1.1 งานรั้วถอยผ้าพร้อมโครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง	263	ตร.ม.	-	-	42.00	11,046.00	11,046.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
	2.1 งานฝ้ายิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง	263	ตร.ม.	448.00	117,824.00	97.00	25,511.00	143,335.00	
3	งานทาสีฝ้าเพดาน								
	3.1 งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน มอก.2321-2564	263	ตร.ม.	36.00	9,468.00	30.00	7,890.00	17,358.00	
1	อาคารเรียน ป.1 ก สร้าง พ.ศ.2520 งานรั้วถอย								
	1.1 งานรั้วถอยผ้าพร้อมโครงคร่าวไม้เนื้อแข็ง	263	ตร.ม.	-	-	42.00	11,046.00	11,046.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
	2.1 งานฝ้ายิปซัมบอร์ด ทน 9 มม. คร่าวไม้เนื้อแข็ง	263	ตร.ม.	448.00	117,824.00	97.00	25,511.00	143,335.00	
3	งานทาสีฝ้าเพดาน								
	3.1 งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน มอก.2321-2564	263	ตร.ม.	36.00	9,468.00	30.00	7,890.00	17,358.00	
	ห้องน้ำห้องส้วม								
1	งานรั้วถอย								
	1.1 งานรั้วถอยวัสดุหลังคา	21	ตร.ม.	-	-	25.00	525.00	525.00	
	1.2 งานรั้วถอยพื้นกระเบื้อง	21	ตร.ม.	-	-	50.00	1,050.00	1,050.00	
2	งานปรับปรุงซ่อมแซม								
	2.1 กระเบื้องลอนคู่ 0.50x150 ม. ทน 5 มม.สีต่างๆ	100	แผ่น	80.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	2.2 สลักกรวยยึดกระเบื้องลอนคู่	100	ตัว	7.00	700.00	-	-	700.00	



3	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ พร้อมอุปกรณ์										-	
	3.1 งานปูกระเบื้องเคลือบ 12 X 12 นิ้ว	60	ตร.ม.	356.00	21,360.00		158.00	9,480.00				30,840.00
	3.2 งานปูผนังกระเบื้องเคลือบ (เซรามิค) ขนาด 4 x 4 นิ้ว	20	ตร.ม.	419.00	8,380.00		201.00	4,020.00				12,400.00
	3.3 โฉล้วมแบบนั่งราบ ราดน้ำ	4	จุด	1,870.00	7,480.00		150.00	600.00				8,080.00
	3.4 ปูนยางแนวขดกันรา	15	กิโลกรัม	80.00	1,200.00			-				1,200.00
4	งานทาสี											
	4.1 สีน้ำอะคริลิก 100% ทาภายนอก มอก.2321-2564	50	ตร.ม.	40.00	2,000.00		34.00	1,700.00				3,700.00
	4.2 สีน้ำอะคริลิก 100% ทาภายใน มอก.2321-2564	50	ตร.ม.	35.00	1,750.00		30.00	1,500.00				3,250.00
5	งานระบบประปา											
	5.1 งานเดินท่อน้ำดี สายฉีดชำระ	4	จุด	600.00	2,400.00			-				2,400.00
	5.2 งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างมือ	2	จุด	600.00	1,200.00							1,200.00
	5.3 งานเดินท่อน้ำดี ก๊อกน้ำ	5	จุด	600.00	3,000.00							3,000.00
	5.4 งานเดินท่อน้ำทิ้ง อ่างล้างมือ	2	จุด	900.00	1,800.00							1,800.00
6	งานประตู่											
	6.1 งานประตูบานพับไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.60ม. X 1.80ม.	4	ชุด	2,100.00	8,400.00		114.00	456.00				8,856.00
7	งานต่อเติมโครงหลังคา											
	7.1 เหล็กตัวซี ขนาด 75 x 45 x 15 x 2.3มม.	8	เส้น	489.00	3,912.00		210.00	1,680.00				5,592.00
	7.2 เหล็กตัวซี ขนาด 100 x 50 x 20 x 2.3มม.	8	เส้น	610.00	4,880.00		244.00	1,952.00				6,832.00
	7.3 เหล็กทอกวางสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 4 x 4 นิ้วหนา 3.2 มม.	1	เส้น	1,330.00	1,330.00		538.00	538.00				1,868.00
	รวม				332,376.00			112,395.00			444,771.00	

(ลงชื่อ).....นางสาวทิศา.....ผู้ประมาณราคา

(นางสาวณติศา สุภจันทร์)

(ลงชื่อ).....ทิศา.....รับรองถูกต้อง

(นางสาวณัฐภา นากสุก)

ประธานคณะกรรมการ







สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร. 6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้าง

สถานที่ โรงเรียนบ้านแม่ต๋ำ ตำบลพระบาท อำเภอแม่พริก จังหวัดลำปาง สพป. ลำปาง เขต 2

หน่วยงาน โรงเรียนบ้านแม่ต๋ำ ตำบลพระบาท อำเภอแม่พริก จังหวัดลำปาง สพป.ลำปาง เขต 2

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน 5 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	<u>สรุป</u>		
1	ส่วนค่างาน	582,200.00	
<u>สรุป</u>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าแสนแปดหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน)	582,200.00	

ผู้ประมาณราคา สมณฑิตา

ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธา

(นางสาวมณฑิตา สุภาจันทร์)

ณัฐรา

ประธานคณะกรรมการ

(นางสาวณัฐรา นากสุก)

ม.ค.

กรรมการ

(นางรชชินี มาหล้า)

ส.ร.

กรรมการและเลขานุการ

(นายสรายุทธ นันทาทอง)



ตารางแสดงการคำนวณหาค่า Factor F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้าง  
 สถานที่ โรงเรียนบ้านแม่ตั้ง ตำบลพระบาท อำเภอแม่พริก จังหวัดลำปาง  
 หน่วยงาน โรงเรียนบ้านแม่ตั้ง ตำบลพระบาท อำเภอแม่พริก จังหวัดลำปาง

สพป.ลำปาง เขต 2  
 สพป.ลำปาง เขต 2

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	Factor F
เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	≤0.5
เงินประกันผลงานหัก	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.2960
	15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2535
	25	1.2265
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	343,750.00
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3091
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3091
แทนค่า		90
1.3091 - $\left\{ \frac{1.3091 - 1.3091}{500,000.00 - 0.00} \times (343,750.00 - 0.00) \right\}$		100
		150
		200
สรุปค่าต้นทุนงาน 343,750.00 บาท		250
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>		300
		350
		400
		500
		>500

หมายเหตุ: กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ

(ลงชื่อ).....สมหญิงทิศา.....ผู้ประมาณราคา

(นางสาวมณจิศา สุภาจันทร์)

(ลงชื่อ).....อรุณรุ่ง.....รับรองถูกต้อง

(นางสาวณัฐรา นากสุก)

ประธานคณะกรรมการ